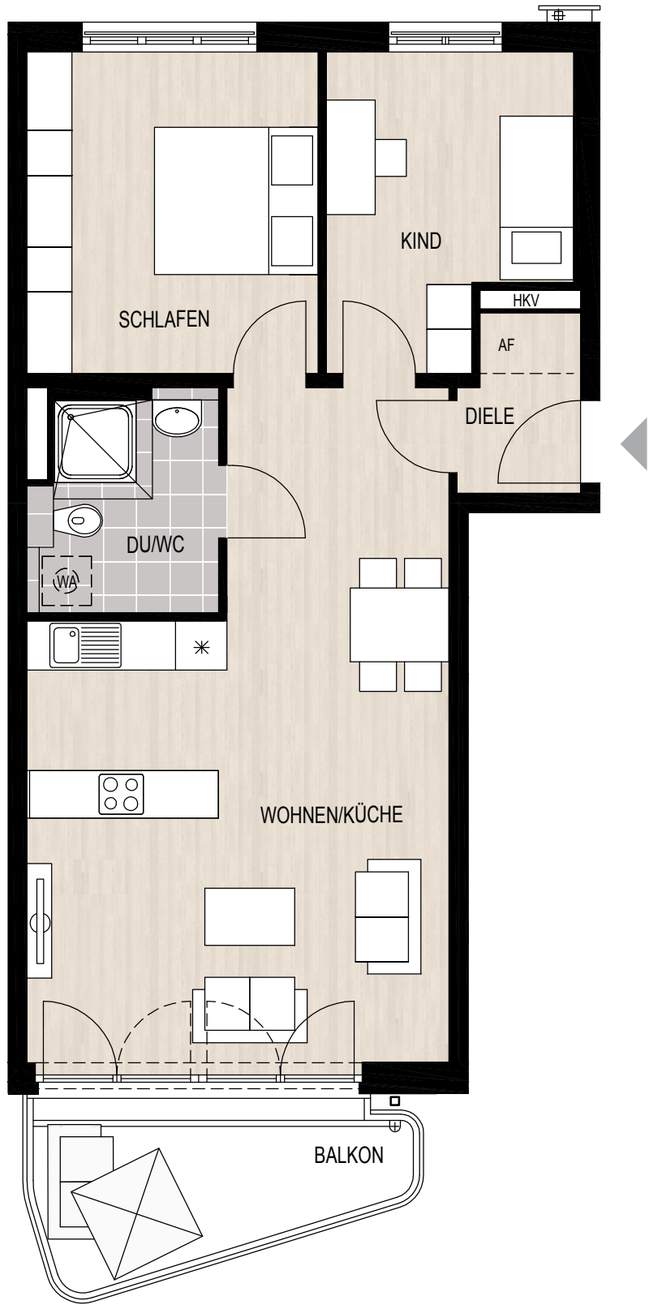
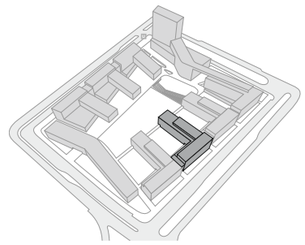


KULTUR QUADRAT

LOGE N° 2

WHG 323 - 3.2.1.3 // 3 ZIMMER // 1. OG

LAGEPLAN



LAGE IM GEBÄUDE

FLÄCHENBERECHNUNG

RAUM	FLÄCHE
Wohnen / Küche	36,06 m²
Schlafen	13,88 m²
Kind	10,42 m²
Dusche / WC	5,75 m²
Diele	2,01 m²
AF	0,84 m²
Balkon (1/2) (8,20 m²)	4,10 m²
Wohnfläche	**73,06 m²**
Nutzbare Fläche	**77,16 m²**

Angabenvorbehalt:
Dargestellte Pläne sind Stand April 2018. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten m²-Angaben handelt es sich um ca.-Maße.

AF = Abstellfläche
☒ = Bereich ohne Fußbodenheizung
✳ = Kühlschrank
WA = Waschmaschinenanschluss
HKV = Heizkreisverteiler

barrierefrei gemäß Art. 48 BayBO

Maßstab 1:75

NORD