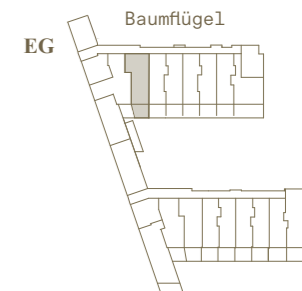


# APARTMENT N° 03 WFL. 30,07 m<sup>2</sup> Baumflügel\* EG



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / KOCHEN	21,67 m <sup>2</sup>
BAD	4,98 m <sup>2</sup>
TERRASSE (ZUR HÄLFTE ANG.)	6,84 m <sup>2</sup> /2 = 3,42 m <sup>2</sup>
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m <sup>2</sup>

Wohnfläche = **30,07 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche = **33,49 m<sup>2</sup>**

HKV = Heizkreisverteiler  
 Elektroverteiler  
 = Wendekreis

Barrierefrei gemäß Art. 48 BayBo

Garderobe **DROPIT**  
 Normann Copenhagen



**SCHRANK**  
 hochglanz Weiß,  
 grifflos

Spiegel **HEXAGON**,  
 Normann Copenhagen



Stuhl **FORM**,  
 Normann Copenhagen



Schreibtisch **EIERMANN 2**,  
 Richard Lampert



**Hochbeet**  
 (Beispielbild)

**ANGABENVORBEHALT:**  
 Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte  
 Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen  
 Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die  
 exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.



**KÜCHE**

Hochglanz Weiß,

**WEKO**



(Beispielbild)

Leuchte **PEARLS**  
 Formagenda



Bett **Stockholm**,  
 mit Bettkasten, Richard Lampert



Leuchte **PEPPONE**  
 Formagenda

Sidetable **COCOTTE**,  
 Fermob



Maßstab Grundriss 1:50

1m

