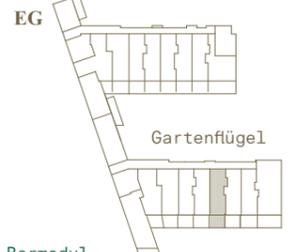


# APARTMENT N°44 WFL. 25,08 m<sup>2</sup> Gartenflügel\*EG



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN	18,69 m <sup>2</sup>
BAD	3,17 m <sup>2</sup>
TERRASSE (ZUR HÄLFTE ANG.)	6,43 m <sup>2</sup> /2 = 3,22 m <sup>2</sup>
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche =</b>	<b>25,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche =</b>	<b>28,29 m<sup>2</sup></b>

HKV = Heizkreisverteiler/  
Elektroverteiler

Garderobe **DROPIT**  
Normann Copenhagen



**SCHRANK**  
hochglanz Weiß,  
grifflos



Spiegel **HEXAGON**,  
Normann Copenhagen



Stuhl **FORM**,  
Normann Copenhagen



Schreibtisch **EIERMANN 2**,  
Richard Lampert



Patio mit  
**Hochbeet**  
(Beispielbild)



**KÜCHE** mit Bar modul

Hochglanz Weiß,

WEKO



Barstuhl **FORM**,  
Normann Copenhagen

Leuchte **PEARLS**  
Formagenda



Bett **Stockholm**,  
mit Bettkasten,  
Richard Lampert



Leuchte **PEPPONE**  
Formagenda



Sidetable **COCOTTE**,  
Fermob



**ANGABENVORBEHALT:**  
Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.

Maßstab Grundriss 1:50

1m

