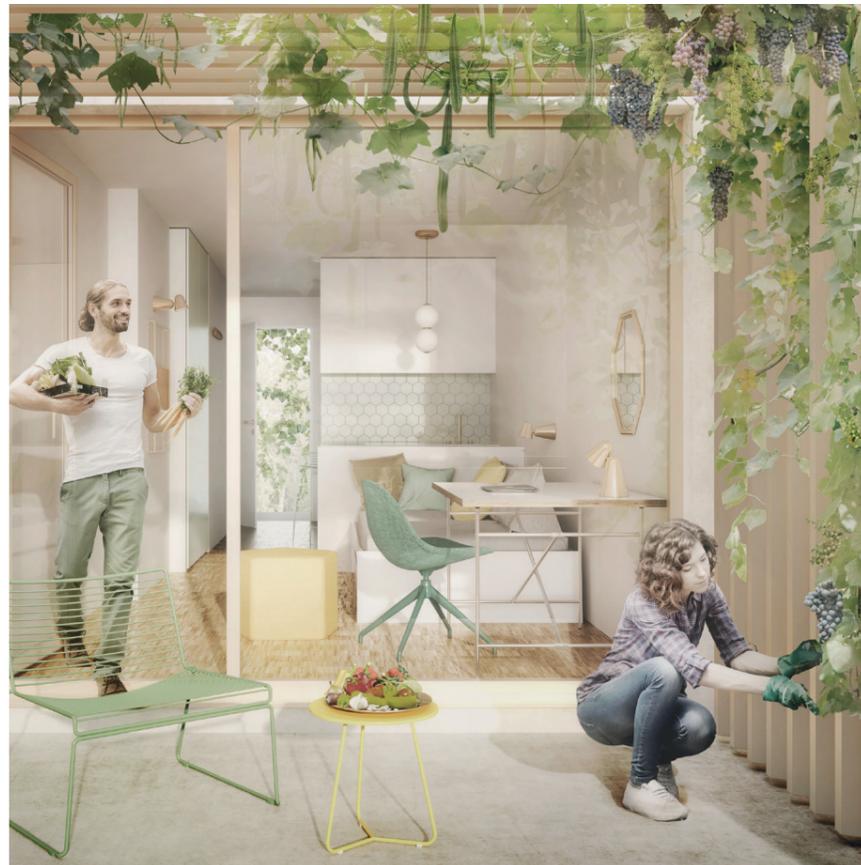
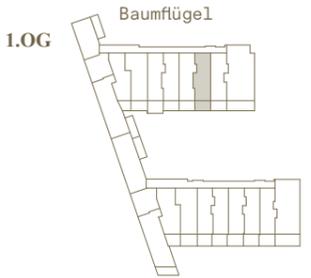


# APARTMENT N° 18 WFL. 24,92 m<sup>2</sup> Baumflügel\* 1.OG



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN	18,85 m <sup>2</sup>
BAD	3,23 m <sup>2</sup>
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.) 5,67 m <sup>2</sup> /2 =	2,84 m <sup>2</sup>
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m <sup>2</sup>

Wohnfläche = **24,92 m<sup>2</sup>**  
 Nutzfläche = 27,75 m<sup>2</sup>

HKV = Heizkreisverteiler/  
 Elektroverteiler

Garderobe **DROPIT**  
 Normann Copenhagen



**SCHRANK**  
 hochglanz Weiß,  
 grifflos



Spiegel **HEXAGON**,  
 Normann Copenhagen



Stuhl **FORM**,  
 Normann Copenhagen



Schreibtisch **EIERMANN 2**,  
 Richard Lampert



Pflanzkubus  
 (Beispielbild)

**ANGABENVORBEHALT:**  
 Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte  
 Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen  
 Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die  
 exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.

KÜCHE mit Bar modul  
 Hochglanz Weiß,  
 WEKO



Barstuhl **FORM**,  
 Normann Copenhagen



Leuchte **PEARLS**  
 Formagenda



Bett **Stockholm**,  
 mit Bettkasten, Richard Lampert



Leuchte **PEPPONE**  
 Formagenda



Sidetable **COCOTTE**,  
 Fermob



Maßstab Grundriss 1:50

1m

