DOUBLEX N°57 WFL. 43,92 m² Gartenflügel*1.OG

(Beispielbild)

KÜCHE
Hochglanz Weiß,
WEKO

Bett **FLAI,**
Müller Möbelwerkstätten
(ca. 1,43 x 2,13 m)

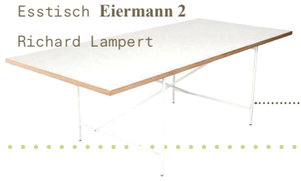
Spiegel **HEXAGON**,
Normann Copenhagen

Deckenleucht **RINGO**
Formagenda

Garderobe
DROPIT
Normann Copenhagen

SCHRANK
hochglanz Weiß,
grifflos

Esstisch **Eiermann 2**
Richard Lampert



Stuhl **SOFT EDGE**
HAY

Sofa **BOR**
Zuiver

Stuhl FORM,
Normann Copenhagen

Deckenleucht **RINGO**
Formagenda

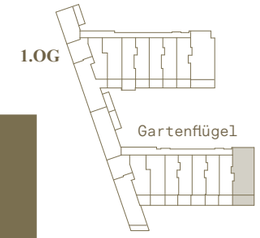
Beistelltisch
CUPID Zuiver

Leuchte **PEPPONE**
Formagenda

Schreibtisch EIERMANN 2,
Richard Lampert

Sidetable **COCOTTE**,
Fermob

Pflanzkubus
(Beispielbild)



FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / KOCHEN	24,17 m²
SCHLAFEN	11,04 m²
BAD	4,19 m²
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.) 9,04 m²/2 =	4,52 m²
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m²
Wohnfläche =	**43,92 m²**
Nutzfläche =	48,44 m²

HKV = Heizkreisverteiler/
Elektroverteiler

ANGABENVORBEHALT:
Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.

Maßstab Grundriss 1:50

1m

N

Darstellungen aus Sicht des Illustrators