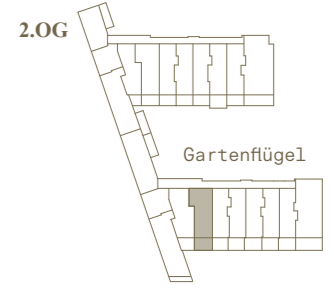


APARTMENT N°61 WFL. 29,68 m² Gartenflügel 1*2.OG



(Beispielbild)

FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / KOCHEN	21,62 m ²
BAD	5,09 m ²
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.)	5,94 m ² / 2 = 2,97 m ²
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m ²

Wohnfläche = **29,68 m²**
 Nutzfläche = **32,65 m²**

HKV = Heizkreisverteiler
 Elektroverteiler
 = Wendekreis

Barrierefrei gemäß Art. 48 BayBo



ANGABENVORBEHALT:
 Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.