## APARTMENT N°63 WFL. 25,12 m² Gartenflügel\*2.0G



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN 19,03  $m^2$  BAD 3,22  $m^2$  BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.) 5,74  $m^2/2$  = 2,87  $m^2$  SPINT (NICHT ANG.) 0,30  $m^2$ 

Wohnfläche = **25,12 m<sup>2</sup>**Nutzfläche = **27,99 m<sup>2</sup>** 

HKV = Heizkreisverteiler/ Elektroverteiler



2.OG