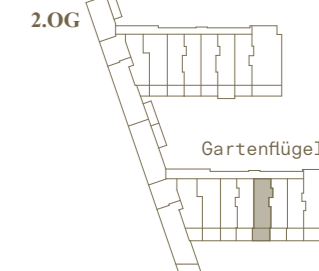


# APARTMENT N°64 WFL. 24,99 m<sup>2</sup> Gartenflügel 1\*2.OG



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN	19,08 m <sup>2</sup>
BAD	3,23 m <sup>2</sup>
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.)	5,36 m <sup>2</sup> / 2 = 2,68 m <sup>2</sup>
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m <sup>2</sup>

Wohnfläche = **24,99 m<sup>2</sup>**  
 Nutzfläche = 27,67 m<sup>2</sup>

HKV = Heizkreisverteiler/  
 Elektroverteiler

Garderobe **DROPIT**  
 Normann Copenhagen



**SCHRANK**  
 hochglanz Weiß,  
 grifflos

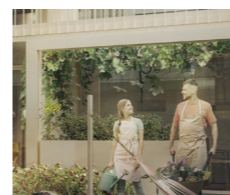
Spiegel **HEXAGON**,  
 Normann Copenhagen



Stuhl **FORM**,  
 Normann Copenhagen



Schreibtisch **EIERMANN 2**,  
 Richard Lampert



Patio mit  
**Hochbeet**  
 (Beispielbild)



**KÜCHE** mit Bar modul  
 Hochglanz Weiß,  
 WEKO



Leuchte **PEARLS**  
 Formagenda



Barstuhl **FORM**,  
 Normann Copenhagen



Bett **Stockholm**,  
 mit Bettkasten,  
 Richard Lampert



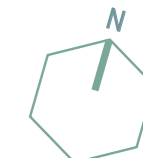
Leuchte **PEPPONE**  
 Formagenda

Sidetable **COCOTTE**,  
 Fermob



Maßstab Grundriss 1:50

1m



**ANGABENVORBEHALT:**  
 Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte  
 Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen  
 Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die  
 exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.