## APARTMENT N°66 WFL. 24,62 m² Gartenflügel\*2.0G



(Beispielbild)

## FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN  $18,71 \text{ m}^2$  BAD  $3,23 \text{ m}^2$  BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.)  $5,36 \text{ m}^2/2 = 2,68 \text{ m}^2$  SPINT (NICHT ANG.)  $0,30 \text{ m}^2$ 

Wohnfläche = 24,62 m<sup>2</sup>

Nutzfläche =  $27,30 \text{ m}^2$ 

HKV = Heizkreisverteiler/ Elektroverteiler



2.OG