

DOUBLEX N°67 WFL. 43,82 m² Gartenflügel 1*2.OG



(Beispielbild)

FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / KOCHEN	24,14 m²
SCHLAFEN	11,04 m²
BAD	4,19 m²
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.) 8,90 m²/2 =	4,45 m²
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m²

Wohnfläche = 43,82 m²
Nutzfläche = 48,27 m²

HKV = Heizkreisverteiler/
Elektroverteiler

ANGABENVORBEHALT:
Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte
Moblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen
Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die
exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.

Maßstab Grundriss 1:50

1m

Sidetable **COCOTTE**,
Fermob



Bett **FLAI**,
Müller Möbelwerkstätten



Garderobe **DROPIT**
Normann Copenhagen



SCHRANK
hochglanz Weiß,
grifflos



Deckenleucht **RINGO**
Formagenda



Esttisch **Eiermann 2**
Richard Lampert



Spiegel **HEXAGON**,
Normann Copenhagen



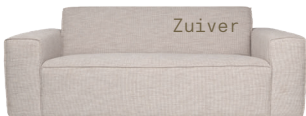
Stuhl
SOFT EDGE
HAY



Beistelltisch **CUPID**
Zuiver



Sofa **BOR**
Zuiver



Deckenleucht **RINGO**
Formagenda



Schreibtisch **EIERMANN 2**,
Richard Lampert



Leuchte **PEPPONE**
Formagenda

Stuhl **FORM**,
Normann Copenhagen



Pflanzkubus
(Beispielbild)



2.OG

Gartenflügel

