

APARTMENT N°36 WFL. 24,78 m<sup>2</sup> Baumflügel\* 3.OG



(Beispielbild)

FLÄCHENBERECHNUNG:

WOHNEN / SCHLAFEN / BAR / KOCHEN	18,85 m <sup>2</sup>
BAD	3,23 m <sup>2</sup>
BALKON (ZUR HÄLFTE ANG.)	5,40 m <sup>2</sup> /2 = 2,70 m <sup>2</sup>
SPINT (NICHT ANG.)	0,30 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche =</b>	<b>24,78 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche =</b>	<b>27,48 m<sup>2</sup></b>

HKV = Heizkreisverteiler/  
Elektroverteiler

Garderobe **DROPIT**  
Normann Copenhagen



**SCHRANK**  
hochglanz Weiß,  
grifflos



Spiegel **HEXAGON**,  
Normann Copenhagen



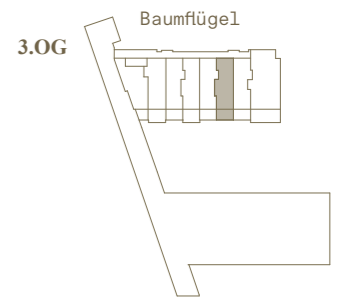
Stuhl **FORM**,  
Normann Copenhagen



Schreibtisch **EIERMANN 2**,  
Richard Lampert



**Pflanzkubus**  
(Beispielbild)



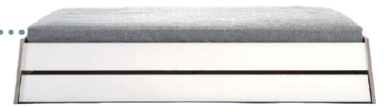
**KÜCHE** mit Barmodul  
Hochglanz Weiß,  
WEKO



Leuchte **PEARLS**  
Formagenda



Barstuhl **FORM**,  
Normann Copenhagen



Bett **Stockholm**,  
mit Bettkasten, Richard Lampert



Leuchte **PEPPONE**  
Formagenda

Sidetable **COCOTTE**,  
Fermob



Maßstab Grundriss 1:50

1m



ANGABENVORBEHALT:

Dargestellte Pläne sind Stand Dezember 2020. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten Quadratmeterangaben handelt es sich um ca.-Maße. Die exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.