

News

(news/latest.rss)

20.07.2017 München-Neuperlach: Kulturquadrat nimmt erste Formen an



Das Kulturquadrat in München-Neuperlach bietet dem Stadtteil künftig das lang erwartete urbane Zentrum. Nach der Grundsteinlegung vor zwei Monaten sind die Arbeiten unter der Regie der BHB Baurträger GmbH Bayern heute schon sichtbar fortgeschritten. In diesem ersten Bauabschnitt entsteht mit dem Projekt „Loge No. 1“ außergewöhnlicher neuer Wohnraum auf dem Areal.

„Die Zusammenarbeit mit der Stadt und unseren Partnern läuft weiterhin hervorragend“, stellt Melanie Hammer, Geschäftsführerin der BHB Baurträger GmbH Bayern, zufrieden fest. Das Kulturquadrat ist ein gemeinsames Projekt von BHB, Landeshauptstadt München und der GEWOFAG. Ziel ist es, in und für Neuperlach ein modernes Stadtteilzentrum am Hanns-Seidel-Platz zu realisieren. Der in den 1960er Jahren als sogenannte Entlastungsstadt geplante Bezirk ist seit 50 Jahren ohne städtebaulichen Mittelpunkt. Für die Bürgerinnen und Bürger schließt sich nun diese, insbesondere auch emotionale Lücke.

Die BHB Baurträger GmbH Bayern übernimmt bei der Realisierung des Kulturquadrats einen großen Anteil der Wohnbebauung mit insgesamt 174 Wohnungen. Derzeit entsteht die „Loge No. 1“: 86 Eigentumswohnungen mit unterschiedlichen Grundrissen bieten auf einem bis drei Zimmern die im Markt gefragtesten Größen. Ganz aktiv werden dabei aber auch neue Konzepte umgesetzt, die neue Wohnkulturen möglich werden lassen. Ungewöhnlich ist etwa der architektonische Ansatz der Atelierwohnungen: die Wohnungen sind teils durch den ganzen Baukörper „durchgesteckt“, bekommen also Licht von mehreren Seiten gleichzeitig – nicht nur für Künstler interessant. Der Verkauf der Wohnungen ist gerade gestartet, die Nachfrage belegt die Vorfreude auf den Wohnraum im neuen modernen Quartier mitten im urbanen Trubel deutlich.

Melanie Hammer sieht sich in der Projektplanung bestätigt: „Für uns ist wichtig, dass wir nicht irgendwelche Wohnflächen schaffen, sondern ein attraktives Zuhause für die neuen Bewohner hier am Hanns-Seidel-Platz bauen.“ Dafür stehen auch die spannend schimmernde Fassade und die großzügig eingeplanten Grünflächen im Kulturquadrat. Auf dem sogenannten „Kunstrasen“ werden sogar echte Kunstwerke in das Quartier einziehen. Wer sich vom Sundowner auf dem sensationellen Dachgarten lösen kann, freut sich über seine intelligent und innovativ eingerichtete Wohnung mit Flexi-Möbeln. Diesen Namen gibt die BHB ihren teils individuellen Multifunktionseinrichtungen. Die Platzwunder verbinden Küche, Bett, Couch, Stauraum, Tresen und mehr in einem außergewöhnlichen Möbelstück. Den Ausblick vom Dach auf das spektakuläre futuristisch anmutende Kultur- und Wohnzentrum im quirligen Kulturquadrat vergisst man in jedem Falle ganz sicher lange nicht.

Aktuell zeigt sich die Baustelle noch sehr roh. Im Moment laufen die Verbau- und Erdarbeiten, die Baugrube lässt bereits die groben Umriss der Loge No. 1 erkennen. „Wir haben planmäßig zum 1. Juni mit unseren Arbeiten begonnen und liegen sehr gut in der Zeit. Bis Ende Juli wollen wir die Erdarbeiten abgeschlossen haben“, erläutert Melanie Hammer.

Share (https://www.addtoany.com/share?url=http%3A%2F%2Fwww.deal-magazin.com%2Fnews%2F65973%2FMuenchen-Neuperlach-Kulturquadrat-nimmt-erste-Formen-an&title=DEAL%20-%20Magazine%20%7C%20Real%20Estate%20%7C%20Investment%20%7C%20Finance) | (#facebook) (#twitter) (#email) (#google_plus) (#xing)

zurück (index.php?cont=news)

Das könnte Sie auch interessieren

Thema der Woche (index.php?cont=detail&seite=1276)



(index.php?cont=detail&seite=1276)

Thema der Woche

Aktuelle Ausgabe (index.php?cont=heft&ausg=42)



(index.php?cont=heft&ausg=42)

E-Paper (index.php?cont=detail&seite=1274) Online-Ausgabe (index.php?cont=heft&ausg=42)



(http://adserver.deal-magazin.com/www/delivery/ck.php?oaparams=2__bannerid=25__zoneid=1__cb=3275ce78ce__oade=htp%3/

Tweets von @DealMagazin

Twitter feed showing two tweets from @DealMagazin. The first tweet is about logistics: 'Logistik trotz dem Flächenmangel dlvr.it/PXGqj'. The second tweet is about rental and purchase price trends: 'Miet- und Kaufpreisanstiege auf Wohnungsmärkten gleichen sich an'.



(http://adserver.deal-magazin.com/www/delivery/ck.php?oaparams=2__bannerid=24__zoneid=10__cb=f2e3f6b20b__oade=htp%3/magazin.com%2Fsonderwerbformen.pdf)



17.07.2017 Tetrts verkauft Wöhrl Plaza in Dresden...

Dresden zählt zu den dynamischsten Städten Deutschlands. Schließlich wächst die Bevölkerung stetig und die Arbeits... [mehr](#)

(<http://deal-magazin.com/news/65859/Tetrts-verkauft-Woehrl-Plaza-in-Dresden-an-DC-Values>)



10 Flaschen San Marzano Primitivo trocken

Rotwein vom apulischen Spitzenproduzenten nur 49,90€ (6,65€/l) statt 105,00€ UVP - Gratis Versand! [mehr](#)

ANZEIGE

(<https://www.vicampo.de/10-fl-cantine-san-marzano-primitivo-neruno-2016-pl/>)

utm_source=Plista&utm_medium=Recommendation%20Ad&utm_campaign=10%20Fl%20Primitivo%20Neruno%202016%20pl%20plista-10-17-2017-18300



13.07.2017 Expansion: Domicil Real Estate kauft...

Mit dem Kauf eines Wohnportfolios in Hamburg treibt die Münchner Domicil Real Estate Group ihren Expansionskurs... [mehr](#)

(<http://www.deal-magazin.com/news/1/65755/Expansion-Domicil-Real-Estate-kauf-Wohnportfolio-mit-140-Einheiten>)



18.07.2017 Repositionierung: Erlangen Arcaden...

Die Erlangen Arcaden zählen zu den erfolgreichsten Shoppingdestinationen im Norden Bayerns. Um die starke Markt... [mehr](#)

(<http://deal-magazin.com/news/65878/Repositionierung-Erlangen-Arcaden-mit-neuem-Konzept-in-die-Zukunft>)



SUV: gute Leistung zu kleinem Preis? Jetzt suchen

Großes Auto bedeutet nicht immer großer Preis. Suchen Sie das passende Angebot [mehr](#)

SPONSORED

(<http://clevereangebote.de/angebote/tipps-zum-autokauf-die-besten-suvs-ihrer-klasse-2/>)

voluumdata=BASE64dmkLi4wMDAwMDAwNC0zMGlzLTQwYzctODAwMCoMDAwMDAwMDAwMDBfX3ZwaWQuLjkZTE1ODAwLTYxOTItMTFINy04MzlkLTlwMmRIMWQ2ZDJjOV9fY



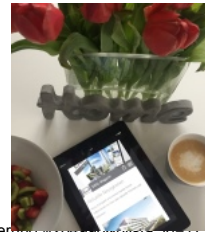
13.07.2017 Tristan verkauft Neukölln Arkaden an...

Der paneuropäische Immobilien-Investmentmanager Tristan Capital Partners hat das Einkaufszentrum Neukölln... [mehr](#)

(<http://www.deal-magazin.com/news/65760/Tristan-verkauft-Neukoelln-Arkaden-an-Deutsche-Asset-Management>)

hier werben (<http://www.plista.com/de/advertiser/direct-booking>)

powered by plista (<http://www.plista.com/de>)



magazin.com/www/delivery/ck.php?oaparams=2__bannerid=2__zoaparams=2=21207f1de6__zades=711p0370%08152%2Fapp)

Leserumfrage

Wir schätzen Ihre Expertenmeinung!
Hier ist unsere Leserumfrage:
schnell & unkompliziert
Jetzt starten! (<index.php?cont=umfrage>)